

# 2024-2030年中国智慧园区 行业分析与产业竞争格局报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2024-2030年中国智慧园区行业分析与产业竞争格局报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202404/450636.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

智慧园区是通过信息技术和各类资源的整合，充分降低企业运营成本，提高工作效率，加强各类园区创新、服务和管理能力，为园区铸就一套超强的软实力。智慧园区的重点在于“智慧”：一方面，它在现实的园区环境之外，综合应用各类IT网络技术，通过网上虚拟园区等实现方式，加强园区内部的互动沟通和管理能力，在更加广阔的范围内提高园区的知名度。另一方面，它更强调增强园区管委会政府、园区企业等各个方面的资源整合能力，把园区内各方的专长资源加以整合推广，为科技园区打造一个整体的强势品牌。

基于2021年12月至2022年11月公开的325项智慧园区中标项目信息分析，从招采内容领域来看，近一年市场对建设施工、平台系统搭建两个行业中上游领域需求普遍较高；在包含多项交付内容的总承包项目或多标段项目中，同时包含智慧园区规划设计方案和后续建设施工的项目占比最高，一体交付建设施工与平台系统搭建的项目次之，分别占37.3%和25.5%。目前，我国已经形成了“东部沿海集聚、长江中部联动、西部特色发展”的空间格局。环渤海、长三角、珠三角凭借雄厚的产业基础及良好的园区载体平台，成为智慧园区的重要聚集区域；长江中部地区借助长江中游城市群联动发展势头，大力发展智慧园区建设；西部地区依托产业转移机遇，结合各自区域特点和园区产业发展基础，加快智慧园区建设。整体来看，全国智慧园区建设多点开花、各具特色。

展望未来，智慧园区是信息技术发展到一定阶段的产物，智慧园区带来的改变不仅限于理念范畴，它将使园区的生产方式、生活方式、交换方式、公共服务、机构决策、规划管理、社会民生七个方面产生巨大和深远的变革。

智慧园区是当前智慧城市投资的重点方向之一。智慧园区作为智慧城市的特色功能区块和重要组成部分，具有广阔的市场发展空间。智慧园区的建设涉及园区一卡通、智能交通、智能安防、智能空调、智能照明、能源管理、环境监测的系统应用，直接带动物联网、云计算以及新能源等新兴战略产业的发展。

中企顾问网发布的《2024-2030年中国智慧园区行业分析与产业竞争格局报告》共十一章，首先介绍了智慧园区的定义、发展环境及国际国内行业背景，接着对智慧园区的发展现状进行了分析，并深入解读了区域发展和不同类型园区的发展。然后，报告针对智慧园区的建设设计以及设计方案作了详细的介绍。最后，报告分析了我国智慧园区的投资状况，并预测了智慧园区的未来发展趋势。

本研究报告数据主要来自于国家统计局、工业和信息化部、商务部、财政部、农业部、中企顾问网、中企顾问网市场调查中心以及国内外重点刊物等渠道，数据权威、详实、丰富，同时通过专业的分析预测模型，对行业核心发展指标进行科学地预测。您或贵单位若想对智慧

园区有个系统深入的了解、或者想投资智慧园区，本报告将是您不可或缺的重要参考工具。

报告目录：

## 第一章 智慧园区综述

### 1.1 智慧园区介绍

#### 1.1.1 智慧园区概念

#### 1.1.2 智慧园区层次

#### 1.1.3 园区基本内容

#### 1.1.4 智慧园区特征

#### 1.1.5 智慧园区功能

#### 1.1.6 智慧园区目标

### 1.2 智慧园区类型

#### 1.2.1 服务型园区

#### 1.2.2 生产型园区

#### 1.2.3 文化型园区

#### 1.2.4 特殊类型园区

### 1.3 智慧园区的构成

#### 1.3.1 互联园区

#### 1.3.2 信息园区

#### 1.3.3 感知园区

#### 1.3.4 绿色园区

#### 1.3.5 虚拟园区

## 第二章 2021-2023年中国智慧园区发展PEST环境分析

### 2.1 政策（Political）环境

#### 2.1.1 智慧园区政策环境优化

#### 2.1.2 国家信息化规划的出台

#### 2.1.3 推进智慧园区相关政策

#### 2.1.4 产业示范园区创建指南

#### 2.1.5 推进园区环境污染治理

### 2.2 经济（Economic）环境

#### 2.2.1 宏观经济概况

- 2.2.2 工业运行情况
- 2.2.3 固定资产投资
- 2.2.4 宏观经济展望
- 2.3 社会 ( Social ) 环境
  - 2.3.1 人口规模与构成
  - 2.3.2 居民收入水平
  - 2.3.3 居民消费水平
  - 2.3.4 居民社会保障
  - 2.3.5 城镇化发展水平
- 2.4 技术 ( Technological ) 环境
  - 2.4.1 互联网技术
  - 2.4.2 大数据技术
  - 2.4.3 云计算技术
  - 2.4.4 物联网技术

### 第三章 2021-2023年智慧园区发展背景分析

- 3.1 全球智慧园区发展分析
  - 3.1.1 美国硅谷
  - 3.1.2 日本筑波科技城
  - 3.1.3 法国索非亚科技园
  - 3.1.4 台湾新竹科学工业园区
- 3.2 2021-2023年中国智慧城市发展分析
  - 3.2.1 智慧城市发展背景
  - 3.2.2 智慧城市发展规模
  - 3.2.3 智慧城市试点项目
  - 3.2.4 智慧城市项目分布
  - 3.2.5 智慧城市投资规模
  - 3.2.6 智慧城市发展问题
  - 3.2.7 智慧城市发展建议
- 3.3 智慧园区与智慧城市建设的相关性分析
  - 3.3.1 智慧园区提高了政府治理的水平
  - 3.3.2 智慧园区是智慧城市的支撑力量

### 3.3.3 智慧园区的发展有重要示范作用

## 第四章 2021-2023年中国智慧园区发展分析

### 4.1 中国园区智慧化建设必要性分析

#### 4.1.1 提升园区吸引力

#### 4.1.2 促进可持续发展

#### 4.1.3 助力新兴产业发展

#### 4.1.4 信息技术创新应用

### 4.2 2021-2023年中国智慧园区发展综述

#### 4.2.1 智慧园区发展历程

#### 4.2.2 智慧园区产业链条

#### 4.2.3 智慧园区发展模式

### 4.3 2021-2023年中国智慧园区建设状况

#### 4.3.1 智慧园区市场发展规模

#### 4.3.2 智慧园区建设区域布局

#### 4.3.3 国家级开发区建设规模

#### 4.3.4 国家级开发区生产总值

#### 4.3.5 智慧园区经济效益分析

### 4.4 PPP模式应用于智慧园区建设

#### 4.4.1 PPP模式发展概况

#### 4.4.2 PPP项目投资规模

#### 4.4.3 园区PPP模式优缺点

#### 4.4.4 园区PPP模式运作结构

#### 4.4.5 PPP模式下的投资回报

#### 4.4.6 智慧园区PPP模式案例

### 4.5 中国智慧园区解决方案分析

#### 4.5.1 智慧园区的解决方案特征

#### 4.5.2 智慧园区建设效益分析

#### 4.5.3 智慧园区产品设计架构

#### 4.5.4 智慧园区结构拓扑结构

#### 4.5.5 智慧园区实施方案分析

### 4.6 中国智慧园区服务体系分析

- 4.6.1 服务体系构建
- 4.6.2 差异化服务
- 4.6.3 园区服务原则
- 4.7 中国智慧园区信息化建设分析
  - 4.7.1 信息化需求分析
  - 4.7.2 信息化建设途径
  - 4.7.3 信息化应用系统
  - 4.7.4 公共管理服务平台
- 4.8 “5G + ”智慧园区发展分析
  - 4.8.1 5G智慧园区建设思路
  - 4.8.2 5G智慧园区建设现状
  - 4.8.3 5G智慧园区建设机遇
  - 4.8.4 5G智慧园区建设挑战
  - 4.8.5 5G智慧园区建设策略
  - 4.8.6 5G智慧园区建设展望
- 4.9 中国智慧园区发展面临的问题
  - 4.9.1 配套设施缺乏
  - 4.9.2 信息整合滞后
  - 4.9.3 两化融合较浅
  - 4.9.4 智能管理偏弱
  - 4.9.5 新技术待应用
- 4.10 中国智慧园区发展对策及建议
  - 4.10.1 智慧园区发展对策分析
  - 4.10.2 智慧园区产业的发展思路
  - 4.10.3 智慧园区管理与服务建议
  - 4.10.4 完善智慧园区基础设施建设
  - 4.10.5 基于产城融合的园区发展规划

## 第五章 2021-2023年中国智慧园区区域发展分析

- 5.1 环渤海区域
  - 5.1.1 河北省
  - 5.1.2 辽宁省

- 5.1.3 山东省
- 5.1.4 北京市
- 5.1.5 天津市
- 5.2 长三角区域
  - 5.2.1 浙江省
  - 5.2.2 江苏省
  - 5.2.3 安徽省
  - 5.2.4 上海市
- 5.3 珠三角区域
  - 5.3.1 广州市
  - 5.3.2 深圳市
  - 5.3.3 东莞市
  - 5.3.4 珠海市
  - 5.3.5 佛山市
- 5.4 其他区域
  - 5.4.1 重庆市
  - 5.4.2 福建省
  - 5.4.3 河南省
  - 5.4.4 山西省
  - 5.4.5 湖南省
  - 5.4.6 湖北省
  - 5.4.7 四川省

## 第六章 2021-2023年国家级高新区智慧园区分析

- 6.1 西安高新区
  - 6.1.1 园区基本介绍
  - 6.1.2 园区发展成果
  - 6.1.3 园区建设现状
  - 6.1.4 产业发展现状
  - 6.1.5 企业发展状况
  - 6.1.6 园区项目动态
  - 6.1.7 园区发展战略



- 6.2 郑州高新区
  - 6.2.1 园区基本介绍
  - 6.2.2 园区政策环境
  - 6.2.3 园区发展成就
  - 6.2.4 产业发展状况
  - 6.2.5 项目发展动态
- 6.3 厦门高新区
  - 6.3.1 园区相关简介
  - 6.3.2 园区发展优势
  - 6.3.3 园区政策支持
  - 6.3.4 园区发展成就
  - 6.3.5 创新发展指数
  - 6.3.6 园区项目动态
- 6.4 佛山高新区
  - 6.4.1 园区发展简介
  - 6.4.2 园区政策扶持
  - 6.4.3 园区发展现状
  - 6.4.4 园区项目投资
  - 6.4.5 园区发展战略
- 6.5 东莞高新区
  - 6.5.1 园区相关简介
  - 6.5.2 园区发展优势
  - 6.5.3 园区发展成就
  - 6.5.4 创新发展指数
  - 6.5.5 园区发展规划
- 6.6 宁波高新区
  - 6.6.1 园区基本介绍
  - 6.6.2 园区发展成就
  - 6.6.3 园区科技发展
  - 6.6.4 园区项目投资
  - 6.6.5 园区发展目标

## 第七章 2021-2023年国家级经济技术开发区智慧园区分析

### 7.1 苏州工业园

#### 7.1.1 园区发展概况

#### 7.1.2 园区发展背景

#### 7.1.3 园区行政规划

#### 7.1.4 园区发展成就

#### 7.1.5 园区社会事业

#### 7.1.6 园区项目投资

### 7.2 上海漕河泾开发区

#### 7.2.1 园区基本介绍

#### 7.2.2 园区发展历程

#### 7.2.3 园区发展现状

#### 7.2.4 园区发展成就

#### 7.2.5 园区转型升级

#### 7.2.6 综合发展指数

### 7.3 黄埔区广州开发区

#### 7.3.1 园区发展概况

#### 7.3.2 园区政策扶持

#### 7.3.3 园区发展现状

#### 7.3.4 园区企业发展

#### 7.3.5 营商环境改革

#### 7.3.6 园区发展前景

### 7.4 深圳天安云谷产业园

#### 7.4.1 园区基本介绍

#### 7.4.2 园区发展特点

#### 7.4.3 园区发展现状

#### 7.4.4 园区发展规划

## 第八章 2021-2023年试点软件智慧园区分析

### 8.1 北京中关村软件园

#### 8.1.1 园区基本介绍

#### 8.1.2 园区发展成就

- 8.1.3 园区企业规模
- 8.1.4 园区研发成本
- 8.1.5 园区国际业务
- 8.1.6 园区企业发展
- 8.1.7 园区科技创新
- 8.2 上海浦东软件园
  - 8.2.1 园区基本介绍
  - 8.2.2 园区发展历程
  - 8.2.3 园区发展成就
  - 8.2.4 园区合作动态
  - 8.2.5 企业战略合作
- 8.3 深圳软件园
  - 8.3.1 园区基本介绍
  - 8.3.2 园区发展现状
  - 8.3.3 园区分园建设
- 8.4 成都天府软件园
  - 8.4.1 园区基本介绍
  - 8.4.2 园区发展成就
  - 8.4.3 园区产业发展
  - 8.4.4 企业发展状况
  - 8.4.5 智慧园区建设
- 8.5 杭州东部软件园
  - 8.5.1 园区基本介绍
  - 8.5.2 园区产业平台
  - 8.5.3 园区发展成就
  - 8.5.4 园区战略合作
- 8.6 沈阳国际软件园
  - 8.6.1 园区基本介绍
  - 8.6.2 园区整体规划
  - 8.6.3 园区资源集聚
  - 8.6.4 园区发展历程
  - 8.6.5 园区发展成就

- 8.6.6 园区项目动态
- 8.7 西安软件园
  - 8.7.1 园区基本介绍
  - 8.7.2 园区发展现状
  - 8.7.3 园区发展成就
  - 8.7.4 园区项目动态
  - 8.7.5 园区发展机遇
- 8.8 南京软件谷
  - 8.8.1 园区发展现状
  - 8.8.2 园区技术发展
  - 8.8.3 园区战略合作
  - 8.8.4 项目发展规划
- 8.9 厦门软件园
  - 8.9.1 园区发展现状
  - 8.9.2 软件园一期发展
  - 8.9.3 软件园二期发展
  - 8.9.4 软件园三期发展
  - 8.9.5 园区发展挑战
- 8.10 江苏软件园
  - 8.10.1 园区基本介绍
  - 8.10.2 园区发展现状
  - 8.10.3 园区发展成就
  - 8.10.4 园区产业发展
  - 8.10.5 园区项目动态
  - 8.10.6 园区发展机遇

## 第九章 2021-2023年中国智慧园区建设设计分析

- 9.1 智慧园区总体架构分析
  - 9.1.1 信息基础设施
  - 9.1.2 智慧应用体系
  - 9.1.3 信息资源利用体系
  - 9.1.4 智慧园区安全体系

- 9.1.5 智慧园区管理体系
- 9.2 智慧园区顶层设计分析
  - 9.2.1 基础设施层
  - 9.2.2 智能感知层
  - 9.2.3 网络通信层
  - 9.2.4 支撑平台层
  - 9.2.5 应用系统层
- 9.3 智慧园区基础软件平台的建设
  - 9.3.1 软件平台概述
  - 9.3.2 基础软件平台
  - 9.3.3 通用业务平台
  - 9.3.4 智能信息处理
- 9.4 智慧园区示范试点建设分析
  - 9.4.1 智慧环保工程
  - 9.4.2 智慧卫生工程
  - 9.4.3 智慧交通工程
  - 9.4.4 智慧城管工程
  - 9.4.5 智慧招商工程
- 9.5 智慧园区公共服务建设与运营模式
  - 9.5.1 生产型公共服务平台
  - 9.5.2 管理型公共服务平台
  - 9.5.3 公共服务平台的系统架构
  - 9.5.4 公共服务平台的运营模式
- 9.6 智慧园区智能管理系统解决方案
  - 9.6.1 管理系统简介
  - 9.6.2 管理系统特点
  - 9.6.3 管理系统优势
  - 9.6.4 管理功能介绍

## 第十章 2021-2023年智慧园区设计方案分析

- 10.1 智慧园区设计方案前提分析
  - 10.1.1 目标分析

- 10.1.2 商业价值
- 10.2 经济开发区智慧园区建设方案
  - 10.2.1 虚拟园区建设
  - 10.2.2 主题园区建设
  - 10.2.3 政务联动云
  - 10.2.4 企业管理云
- 10.3 智慧酒店部分设计方案分析
  - 10.3.1 系统架构
  - 10.3.2 面向住店客人
  - 10.3.3 面向会议客户
  - 10.3.4 面向酒店营运
  - 10.3.5 技术管理挑战
- 10.4 智慧小区部分设计方案分析
  - 10.4.1 系统架构
  - 10.4.2 面向业主
  - 10.4.3 面向物业
  - 10.4.4 建设挑战

## 第十一章 中国智慧园区投资分析及发展趋势

- 11.1 中国智慧园区建设投资前景分析
  - 11.1.1 投资建设模式
  - 11.1.2 园区投资规模
  - 11.1.3 投资收益分析
  - 11.1.4 投资前景分析
- 11.2 智慧园区未来发展趋势分析
  - 11.2.1 智慧园区未来发展趋势
  - 11.2.2 智慧园区发展前景展望
  - 11.2.3 顺应智慧城市发展方向

## 图表目录

- 图表1 智慧园区的价值构成
- 图表2 园区技术功能架构

- 图表3 智慧园区建设目标中的不同视角
- 图表4 智慧园区的构成
- 图表5 互联园区
- 图表6 信息园区
- 图表7 感知园区
- 图表8 绿色园区
- 图表9 虚拟园区
- 图表10 2013-2021年智慧园区相关政策
- 图表11 2014-2018年国内生产总值及其增长速度
- 图表12 2014-2018年三次产业增加值占国内生产总值比重
- 图表13 2015-2021年国内生产总值及其增长速度
- 图表14 2015-2021年三次产业增加值占国内生产总值比重
- 图表15 2015-2021年万元国内生产总值能耗降低率
- 图表16 2018年规模以上工业增加值至同比增长速度
- 图表17 2018年规模以上工业生产主要数据
- 图表18 2015-2021年全部工业增加值及其增长速度
- 图表19 2019年主要工业产品产量及其增长速度
- 图表20 2014-2018年三次产业投资占固定资产投资（不含农户）比重
- 图表21 2018年分行业固定资产投资（不含农户）增长速度
- 图表22 2018年固定资产投资新增主要生产与运营能力
- 图表23 2019年三次产业投资占固定资产投资（不含农户）比重
- 图表24 2019年分行业固定资产投资（不含农户）增长速度
- 图表25 2019年固定资产投资新增主要生产与运营能力
- 图表26 2019-2020年全国固定资产投资（不含农户）同比增速
- 图表27 2011-2019年中国大陆总人口数量
- 图表28 2013-2019年中国人口出生率和死亡率
- 图表29 2013-2019年中国男性和女性人口数量
- 图表30 2011-2019年中国总人口性别比走势图

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202404/450636.html>